



# COMUNE DI ENNA

## PIANO REGOLATORE GENERALE

Efficace ed esecutivo ai sensi del comma 3 dell'art. 54 della L.R. 19/2020 e ss.mm.ii.

ECOPLANN s.r.l.  
Legale rappresentante e direttore tecnico  
ing. Enrico Puleo

scala 1:2.000

### D2.2 - DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI EDIFICI

visti ed approvazioni:

	CONFINE COMUNALE
<b>ZONE RESIDENZIALI</b>	
	A - CENTRO STORICO
	PERIMETRO VINCOLI MONUMENTALI
	IMMOBILI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO
	BA - AREE URBANE CONSOLIDATE
	BS - AREE URBANE SATURE E DI SATURAZIONE EDILIZIA
	C1 - AREE DI ESPANSIONE URBANA (media densità)
	C2 - AREE DI ESPANSIONE URBANA (bassa densità)
	C3 - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
	CS2 - AREE DI ESPANSIONE STAGIONALE (bassa densità)
	CT - AREE DI EDILIZIA TURISTICA E ALBERGHIERA
	AREE NORMATE DAL PRG PREVGENTE
<b>AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE</b>	
	01 - ATTIVITÀ ARTIGIANALI E P.I.P.
	02 - ATTIVITÀ INDUSTRIALI
	03 - ATTIVITÀ COMMERCIALI
	05 - ATTIVITÀ SPECIALISTICHE
<b>AREE E FASCE DI RISPETTO</b>	
	VINCOLO DI CONTIGUITÀ (verde privato, parchi e giardini)
	VERDE DI RISPETTO GENERICO
	LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEL CIMITERO (m. 200) E DEL DEPURATORE (m. 100)
	LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEI BOSCHI NATURALI
	LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEI BOSCHI ARTIFICIALI
	LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEI FUMI E DEI LAGHI
<b>AREE VERDI</b>	
	VERDE AGRICOLO
	BOSCHI NATURALI MACCHIA MEDITERRANEA E VEGETAZIONE SUPERFICOPARALE (ex art. 4 L.R. 16/96 e ss.mm.ii.) Fonte: Studio Agricolo Forestale
	BOSCHI ARTIFICIALI (ex art. 31, 32, 16/96 e ss.mm.ii.) Fonte: Studio Agricolo Forestale
	RISERVE NATURALI
	PARCHI URBANI E SUBURBANI
<b>INFRASTRUTTURE E IMPIANTI DI TRASPORTO</b>	
	VIABILITÀ DI PROGETTO
	AREE E/O PERCORSI PEDONALI
<b>REGIME DEI VINCOLI</b>	
	AREE CON DECRETO DI VINCOLO ARCHEOLOGICO
	AREE NON DONNEE A INSEDIAMENTI ANTROPICI (Studio Geologico)
	SITI DI ATTENZIONE (Studio Geologico)
	AREE P.A.I. PL, P4, R1, R2, SITI DI ATTENZIONE
	AREE P.A.I. PL, P1, P2, R1, R2
	ZSC-DPS
	LIMITE BUFFER SITI NATURA 2000 (m. 1000) E CORRIDOIO ECOLOGICI (m. 200)
	VINCOLO PAESAGGISTICO
	VINCOLO ETNO-ANTROPOLOGICO
	VERDE DI TUTELA AMBIENTALE
<b>AREE INTERESSATE DA STRUMENTI ATTUATIVI</b>	
	PERIMETRO AREE DEL CENTRO STORICO INTERESSATE DAI PIANI DI RECUPERO
	PERIMETRO PRESCRIZIONE ESECUTIVA
	PERIMETRO AREE DA ASSOGGETTARE A PIANI DI RECUPERO



#### AREE PER GLI STANDARDS (DM 1444/98)

	ASILO NIDO
	SCUOLA MATERNA
	SCUOLA ELEMENTARE
	SCUOLA MEDIA
	ATTREZZATURE RELIGIOSE
	ATTREZZATURE CULTURALI
	ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE
	ATTREZZATURE SANITARIE
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E DI QUARTIERE
	PARCHEGGI
	PARCHEGGI SOTTERRANEI O MULTIPIANO

#### AREE PER ATTREZZATURE GENERALI

	ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
	ISTRUZIONE SUPERIORE
	COLLETTIVE, RELIGIOSE E CULTURALI
	ATTREZZATURE SPORTIVE
	OSPEDALE
	CIMITERO
	MATTIATOIO
	UFFICIO POSTALE
	CASERMA VIGILI DEL FUOCO
	STAZIONE FERROVIARIA
	CASERMA CARABINIERI
	CASERMA GUARDIA DI FINANZA
	AREA MILITARE
	QUESTURA - POLIZIA
	CARCERE MANDAMENTALE
	PALAZZO DI GIUSTIZIA
	UFFICI AMMINISTRATIVI
	AREA FERROVIARIA
	ACQUEDOTTO E IMPIANTI DI DEPURAZIONE
	CENTRALE ELETTRICA
	CENTRALE TELEFONICA
	ATTREZZATURE RADIO-TELEVISIVE
	MERCATI E FIERE
	PARCHEGGI E TERMINAL
	AUTOPARCO COMUNALE
	UNIVERSITÀ
	AREE PER ATTIVITÀ TEMPORANEE E PROTEZIONE CIVILE
	CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA
	ELPORTO
	PALAZZETTO DELLO SPORT