



CITTÀ DI ENNA

PIAZZA COPPOLA ,2 - 94100 ENNA
TEL 093540111 - C.F./P.IVA 00100490861

AREA 2 - TECNICA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA SERVIZI PUBBLICI LOCALI

Determinazione n° 1079 del 29/06/2026

AREA 2 - TECNICA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA SERVIZI PUBBLICI LOCALI

OGGETTO: : Indizione di una procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii per l'appalto dei lavori aventi ad oggetto "Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale sita in contrada Gentilomo" CUP E73G2600000002 - approvazione atti della procedura

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la Determinazione Sindacale n. 26 del 08.06.2026 con la quale è stato confermato l'incarico dirigenziale dell'Area 2 all'Ing. Santi Eugenio Diliberto;

Vista la Determinazione Dirigenziale Area 2 n. 564 del 08.04.2026 avente ad oggetto: "Atto di micro-organizzazione Area 2 - Tecnica e di Programmazione Urbanistica. Aggiornamento D.D. n. 1958 del 29-12-2025. - Individuazione servizi / responsabili dei servizi / funzionari / istruttori / operatori / assegnazione procedimenti";

Richiamati:

- il D.lgs. n. 267/2000 "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze dell'Amministrazione Pubblica" e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 20.12.2025 di approvazione del documento

Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e ss.mm.ii;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 20.12.2025 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2026/2028 e ss.mm.ii;

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 12 del 22.01.2026 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 e ss.mm.ii.;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 16.04.2026 di adozione dello schema di rendiconto della gestione 2025 e della relazione al rendiconto 2025;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 avente ad oggetto il “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.ii.;

- l’O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

- lo Statuto comunale;

Preso atto della Deliberazione di Giunta Municipale n. 21 del 04.02.2026 di approvazione del progetto esecutivo, avente ad oggetto “Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell’area artigianale sita in contrada Gentilomo”;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale Area 2 n. 122 del 27.01.2026, con cui è stato conferito all’Arch. Ottavio Mirisola l’incarico di RUP del progetto in oggetto;

Visti:

- Il DDG n.1537/2S del Dipartimento regionale delle Attività produttive, avente ad oggetto l’approvazione della graduatoria definitiva delle operazioni ammissibili e finanziabili relative all’Avviso “Interventi di riqualificazione/Potenziamento/Efficientamento delle Aree Artigianali”, nell’ambito del POC Sicilia 2014/2020 - Asse I - Azione POC_1_3_03;
- il decreto n. 3/Gab. del 06.03.2026 dell’Assessorato regionale delle Infrastrutture e della mobilità, in riferimento all’adozione del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici per l’anno 2026 e ss.mm.ii.;

Preso atto che il progetto in oggetto, candidato dal Comune di Enna ai fini della partecipazione al predetto avviso, risulta essere ammissibile e finanziabile, come da Allegato A;

Considerato che, secondo quanto stabilito dall’art. 5 del succitato DDG n.1537/2S, “I Comuni beneficiari degli interventi di cui all’Allegato A sono autorizzati, nelle more dell’adozione del decreto di finanziamento e della conseguente assunzione dell’impegno contabile, a procedere: • all’adozione degli atti amministrativi propedeutici all’affidamento degli interventi; • allo svolgimento delle attività necessarie alla cantierabilità degli interventi, nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023; • all’espletamento delle procedure di gara fino all’aggiudicazione;”

Ritenuto di avviare le procedure di gara per l’esecuzione dell’appalto in oggetto, nelle more della notifica del decreto di finanziamento da parte del Dipartimento regionale delle Attività produttive, secondo quanto stabilito dal suindicato DDG, al fine di rispettare le scadenze imposte dal finanziamento - POC Sicilia 2014/2020;

Preso atto della volontà dell'Amministrazione comunale di avviare le procedure di gara, nelle more della notifica del decreto di finanziamento da parte del Dipartimento regionale delle Attività produttive, in considerazione dell'interesse pubblico che tale appalto è destinato a soddisfare;

Rilevato che:

- l'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. consente di procedere mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14;
- le Stazioni Appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali;

Ritenuto di procedere per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. N. 36/2023 e ss. mm. ii., nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, libera concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, pubblicità e rotazione;

Dato atto che è stato acquisito il seguente codice identificativo della gara CIG: BC378795F8;

Dato atto altresì che è stato acquisito il seguente CUP E73G26000000002 presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri-DIPE;

Richiamati:

- l'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 56 della legge 142/90 recepita da L.R. 48/1991, come modificata da art. 13 L.R. 30/2000, ai sensi del quale:
 - a) il fine del contratto stipulato è l'appalto dei lavori in oggetto;
 - b) l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori in oggetto;
 - c) il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;
 - d) le clausole contrattuali ritenute essenziali sono nel capitolato speciale d'appalto che fa parte del progetto esecutivo;
 - e) la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata senza pubblicazione di bando con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D. Lgs 36/2023 la stazione appaltante si riserva di procedere all'esecuzione d'urgenza, in considerazione dell'interesse pubblico che tale appalto è destinato a soddisfare;
- i termini procedurali per la presentazione delle offerte sono fissati in 13 giorni a decorrere dalla trasmissione delle lettera d'invito;

Considerato che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- Di annullare o revocare la procedura, sospenderne o aggiornarne le operazioni oppure non dar luogo all'aggiudicazione per motivate esigenze di interesse pubblico senza che i concorrenti possano avanzare pretese al riguardo, qualora non pervenga il relativo decreto di finanziamento;
- Di non procedere ad aggiudicazione qualora siano sopravvenuti motivi di interesse pubblico e non pervenga l'apposito decreto di finanziamento da parte del Dipartimento regionale delle Attività produttive, senza che ciò costituisca motivo di richiesta di compensi da parte dei concorrenti che abbiano fatto pervenire offerte valide;
- Di non dare efficacia all'aggiudicazione qualora l'intervento non venga finanziato, come previsto dal succitato DDG n.1537/2S;

PROPONE

Per le causali di cui in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate:

- 1) Di approvare il quadro economico di seguito indicato, ai fini dell'indizione della procedura di gara in oggetto:

	PROGETTO
IMPORTO LAVORI	1.150.000,83 €
di cui:	
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	20.718,35 €
INCIDENZA MANODOPERA	197.440,11 €
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	1.129.282,48 €
RIBASSO	
IMPORTO CONTRATTUALE ONERI SICUREZZA INCLUSI	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA SUI LAVORI 22%	253.000,18 €
INCENTIVI TECNICI 2%	23.000,02 €
SPESE ANAC	660,00 €
CARATTERIZZAZIONE MATERIALE DI RISULTA	5.000,00 €
ONERI DI CONFERIMENTO A DISCARICA	10.839,82 €
IMPREVISTI 5%	57.499,15 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	349.999,17 €
TOTALE	1.500.000,00 €

- 2) Di avviare una procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, per l'appalto dei lavori aventi ad oggetto "Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale sita in contrada Gentilomo" CUP E73G26000000002, nelle more della notifica del decreto di finanziamento da parte del Dipartimento regionale delle Attività produttive;

3) Di stabilire, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, quanto di seguito:

- a) il fine del contratto stipulato è l'appalto dei lavori in oggetto;
- b) l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- c) il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;
- d) le clausole contrattuali ritenute essenziali sono nel capitolato speciale d'appalto che fa parte del progetto esecutivo;
- e) la modalità di scelta del contraente è la procedura negoziata senza pubblicazione di bando con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023;

4) Di approvare gli atti di gara allegati che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento: lettera di invito;

5) Di dare atto che il CIG relativo alla procedura di appalto è: BC378795F8;

6) Di dare atto che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà:

- Di annullare o revocare la procedura, sospenderne o aggiornarne le operazioni oppure non dar luogo all'aggiudicazione per motivate esigenze di interesse pubblico senza che i concorrenti possano avanzare pretese al riguardo, qualora non pervenga il relativo decreto di finanziamento;
- Di non procedere ad aggiudicazione qualora siano sopravvenuti motivi di interesse pubblico e non pervenga l'apposito decreto di finanziamento da parte del Dipartimento regionale delle Attività produttive, senza che ciò costituisca motivo di richiesta di compensi da parte dei concorrenti che abbiano fatto pervenire offerte valide;
- Di non dare efficacia all'aggiudicazione qualora l'intervento non venga finanziato, come previsto dal succitato DDG n.1537/2S;

7) Di dare atto che, a seguito del succitato decreto di finanziamento, si procederà all'aggiudicazione e all'assunzione del relativo impegno di spesa;

8) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione dello stesso;

10) Di dichiarare di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.Lgs 39/2013 né in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal Codice di Comportamento Integrativo della Città di Enna e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

11) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. 33/2013;

12) Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti in merito.

29/06/2026

Responsabile del Procedimento

Titolare E.Q.

Ottavio Mirisola

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta di provvedimento;

VISTO l'art. 6, c.1, lett. e) della L.n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di dovere, quindi, adottare il provvedimento così come proposto, in quanto, l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. L.gs n. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.lgs. n. 39/13 né in alcuna situazione anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal codice di comportamento integrativo della città di Enna e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

PER i motivi indicati nella superiore proposta

DETERMINA

APPROVARE la proposta del Responsabile del Procedimento, sopra riportata, facendola propria integralmente.

Enna, 29/06/2026

Dirigente

Diliberto Santi Eugenio / InfoCamere S.C.p.A.

Dirigente

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale