



Regione Siciliana
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
Dipartimento dell'Urbanistica
SERVIZIO 3 Affari Urbanistici
Sicilia Centrale e Nord Orientale
via Ugo La Malfa 169 - 90146 Palermo

Per comunicazioni in entrata utilizzare esclusivamente
il seguente indirizzo di posta elettronica certificata
dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Palermo, prot. n. 957 del 18/01/2023

Rif. nota prot. n. del

OGGETTO: Comune di ENNA. Piano Regolatore Generale. Procedura di Valutazione Ambientale Strategica. Applicazione delle disposizioni di cui all'art. 54, comma 3, della L.R. del 13 agosto 2020 n. 19, come modificato dall'art. 5, comma 2, lett. b), p.1, della L.R. n. 36 del 30/12/2020 in merito all'efficacia e la esecutività del nuovo strumento urbanistico comunale.

PEC

**Al Responsabile dell'Area Tecnica e Urbanista
del Comune di ENNA**

**e, p.c. Al Servizio 1/DRU
SEDE**

VISTO il foglio Sindacale prot. n.43779 del 27/11/2018, acquisito al prot./DRU al n. 20572 del 29/11/2018, con cui il Comune di Enna ha trasmesso gli atti ed elaborati relativi alla revisione del P.R.G. per la relativa approvazione ai sensi dell'art. 4 della L.R. n.71/78 adottato dal Commissario ad Acta con delibera n. 108 del 05/12/2017.

VISTA la nota Dirigenziale prot. n.21563 del 14/12/2018 di questo DRU – Servizio 3/U.O. 3.2 che ha comunicato l'improcedibilità, ai sensi dell'art.2. comma 1, della legge n.241/90 e ss.mm.ii., per carenza di atti necessari, rilevando che le procedure di VAS ai sensi del D.Lgs. n.152/06 e ss.mm.ii., non sono state portate a compimento mediante l'emanazione del provvedimento finale da parte dell'Autorità Ambientale, essendo il suddetto atto obbligatorio e propedeutico all'esame di competenza di questo DRU.

VISTA la nota DRU prot.n.16769 del 20/10/2022 con la quale sono state fornite informazioni sulla conclusione del procedimento in oggetto indicato.

VISTA la nota prot. n. 310 del 09/01/2023 con la quale il Servizio 1/DRU ha comunicato, per conoscenza a questo Servizio, di avere trasmesso e notificato a codesto Comune il D.A. n. 305/GAB del 23/12/2022 con allegato "parere motivato favorevole" n.421 del 01/12/2022, reso dalla Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, relativo alla conclusione del procedimento di V.A.S., riguardante il P.R.G. di codesto Comune.

PRESO ATTO che è intervenuta la L.R. 13 agosto 2020 n. 19, che all'art.54, comma 3 detta disposizioni sulla efficacia ed esecutività degli strumenti urbanistici adottati e non approvati entro tre anni dall'adozione.

PRESO ATTO che l'art.54, comma3, della L.R. n.19/2020, è stato modificato dall'art. 5,comma 2, lett.b), p1, della L.R. n. 36 del 30 dicembre 2020, prevedendo che in caso di strumento urbanistico comunale adottato prima dell'entrata in vigore della suddetta legge regionale, e non approvato entro tre anni dall'adozione "*previa acquisizione del parere motivato VAS e fatte salve le prescrizioni di cui al medesimo parere e quelle dei piani sovraordinati e dei pareri degli enti territorialmente competenti, diviene efficace ed esecutivo il piano adottato insieme con le controdeduzioni alle osservazioni espresse dai rispettivi organi consiliari o, nel caso di piani adottati da un commissario ad acta, dai rispettivi uffici tecnici comunali*".

RILEVATO che lo strumento urbanistico in oggetto risulta :

- Adottato con delibera commissariale n. 108 del 05/12/2017;
- Non approvato entro tre anni dall'adozione;
- Munito del parere motivato VAS (D.A. n. 305/GAB del 23/12/2022);

e pertanto, necessita adeguarsi a quanto previsto dal succitato art.54, comma 3, L.R. n.19 del 13 agosto 2020 e ss.mm.ii., ai fini dell'efficacia ed esecutività del P.R.G. in argomento.

CONSIDERATO che risulta espresso il parere motivato VAS ex art.15 del D.Lgs.n.152/06 con D.A. n. 305/GAB del 23/12/2022, che con circolare n.1/2021 (prot. n.2514 del 11 febbraio 2021) pubblicata sulla GURS n.7 del 19/02/2021, e circolare n. 2/2021 (prot.n.5352 del 31/03/2021) pubblicata sulla GURS n.15 del 09/04/2021 sono stati forniti chiarimenti da parte di questa Amministrazione in merito all'intervenuta disciplina su richiamata e, nella fattispecie, sugli adempimenti in capo all'Amministrazione Comunale in ordine alle condizioni previste dalla medesima norma, tra cui l'acquisizione dei Pareri degli Enti territorialmente competenti ed in particolare quello della Soprintendenza ai BB.CC.AA. competente, che codesto Comune è obbligato ad acquisire in quanto vincolante.

RITENUTO che per effetto della suddetta innovazione normativa nessun ulteriore adempimento può più competere in capo a questo Dipartimento, in relazione all'istanza Comunale tesa ad ottenere, in base alla normativa previgente, l'approvazione dello strumento urbanistico in oggetto.
Per quanto sopra

SI COMUNICA

Ai sensi dell'art. 2 della L.R. 21 maggio 2019, n. 7, la conclusione del procedimento di approvazione di cui all'istanza prot. n.43779 del 27/11/2018, acquisito al prot./DRU al n. 20572 del 29/11/2018, per intervenuto superamento della stessa, dovendosi applicare le disposizioni di cui all'art.54, comma3, della L.R. del 13 agosto 2020 n. 19, come modificato dall'art. 5 comma 2, lett. b), p.1, della L.R. n. 36 del 30 dicembre 2020, in coerenza alle indicazioni e chiarimenti forniti con la Circolare n. 1/2021 dell'11 febbraio 2021 e circolare n. 2/2021 del 31/03/2021.

Si prende atto, pertanto dell'espressione del parere motivato VAS ex art.15 del D.Lgs.n.152/06 e dell'intervenuta norma riguardante l'efficacia e l'esecutività del nuovo strumento Urbanistico Comunale con la quale tuttavia vengono "fatte salve le prescrizioni di cui al parere motivato VAS e quelle dei piani sovraordinati e dei pareri degli enti territorialmente competenti", in base alla situazione vincolistica vigente nel territorio Comunale.

Codesto Comune resta onerato di apportare agli elaborati di Piano ogni modifica o correzione discendente dalle suddette prescrizioni e/o dalle osservazioni /opposizioni affinché per gli uffici e per l'utenza risulti un testo definitivo e completo da ratificare con atto deliberativo che dovrà essere pubblicato unicamente agli elaborati definitivi nel sito ufficiale di codesto Ente ai sensi delle vigenti norme in materia di trasparenza. Copia degli elaborati definitivi di Piano e della relativa deliberazione del Consiglio Comunale di efficacia ed esecutività, dovranno essere trasmessi con immediatezza per conoscenza allo scrivente Dipartimento Urbanistica, nel rispetto dei principi di leale collaborazione e di sussidiarietà (art.4 L.R. 19/2020).

Il Dirigente del Servizio 3

(Arch. Daniela Grifo)

Il Dirigente dell'U.O.3.1

(Arch. Elisabetta Rallo)

L'Istruttore Direttivo

(Roberto Failla)

Il Dirigente Generale
(Arch. Calogero Beringheli)