



CITTÀ DI ENNA

PIAZZA COPPOLA ,2 - 94100 ENNA
TEL 093540111 - C.F./P.IVA 00100490861

AREA 2 - TECNICA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA SERVIZI PUBBLICI LOCALI

Determinazione n° 1423 del 20/10/2025

2.1.4 UFFICIO PNRR

OGGETTO: Indizione di una procedura aperta per l'appalto dei lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione di un padiglione dell'ex Ospedale Umberto I da adibire a centro per l'impiego - M5C1I1.1 del PNRR - finanziato dall'Unione europea "NextGenerationEU"

CIG: B8B500FB29
CUP: E72H25000170006
CUU: HLK OBS

IL DIRIGENTE

Vista la Determinazione Sindacale n. 50 del 29.08.2024 con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale ad interim dell'Area 2 al Segretario Generale Dott. Lucio Catania;
Vista la Determinazione Dirigenziale Area 2 n. 500 del 16.04.2025 avente ad oggetto: "Atto di micro-organizzazione Area 2 - Tecnica e di Programmazione Urbanistica. Aggiornamento individuazione servizi / responsabili dei servizi / funzionari / istruttori / operatori / assegnazione procedimenti" ;



REGIONE
SICILIANA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO del LAVORO
e delle POLITICHE SOCIALI

Richiamati:

- il D.lgs. n. 267/2000 "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze dell'Amministrazione Pubblica" e ss.mm.ii.;

- la Legge n. 241/1990 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e ss.mm.ii.;
- il D. lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 19.12.2024 di approvazione del documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 19.12.2024 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2025/2027 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 6 del 15.01.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 28.04.2025 avente ad oggetto: “Adozione schema di rendiconto della gestione 2024 e della relazione al rendiconto 2024”;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 avente ad oggetto il “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- l’O.R.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- il Piano Regionale di Potenziamento dei Centri per l’Impiego, aggiornato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 115 del 21 marzo 2024;
- le “Linee guida per l’attuazione dell’adeguamento strumentale ed infrastrutturale delle sedi dei Centri per l’Impiego della Regione Siciliana”, di cui al D.D.G. n. 3813 del 13.12.2023;
- la linea di finanziamento M5C1I1.1 del PNRR;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n.115 del 21.03.2024, secondo la quale l’impegno finanziario massimo regionale per l’intervento in questione, a valere sulle sopracitate risorse destinate al potenziamento infrastrutturale dei servizi pubblici per l’impiego, è pari a € 1.350.000,00 (euro unmilionetrecentocinquantamila/00) di quadro economico comprensivo anche di eventuali incrementi dei prezzi ai sensi dell’articolo 26 del D.L. 17 maggio 2022 n.50 (D.L. Aiuti) e ss.mm.ii.;

Visti:

- il D.D.G. n. 3785 del 26.11.2024, con il quale è stata disposta la rimodulazione delle risorse previste per i Comuni sede di Centro per l’Impiego, di cui all’Allegato E dell’aggiornamento del Piano Regionale di Potenziamento dei Centri per l’Impiego – Deliberazione della Giunta Regionale n.115 del 21 marzo 2024 - ed è stato previsto per il Comune di Enna un finanziamento di € 1.350.000,00 (euro unmilionetrecentocinquantamila/00) ;
- il D.D.G. n. 608/2025 del 27.02.2025, con il quale è stata disposta una nuova rimodulazione delle risorse previste per i Comuni sede di Centro per l’Impiego di cui all’All. E del D.D.G. n. 3785 del 26/11/2024, con conseguente modifica di detto Allegato E ed è stato confermato per il Comune di Enna un finanziamento di € 1.350.000,00 (euro unmilionetrecentocinquantamila/00);

- il D.D.G. n. 1075 del 02.04.2025, con il quale è stata disposta nuovamente una rimodulazione delle risorse previste per i Comuni sede di Centro per l'Impiego di cui all'All. E del D.D.G. n. 608/2025 del 27/02/2025, con conseguente modifica di detto Allegato E, ed è stato riconfermato per il Comune di Enna un finanziamento di € 1.350.000,00 (euro unmilionetrecentocinquantamila/00);
- il D.D.G. n. 2074/2025 del 04.06.2025 di approvazione della convenzione sottoscritta tra il Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'Orientamento, dei Servizi e delle Attività Formative ed il Comune di Enna per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

Preso atto della nota prot. 22628/2025 del Dipartimento Regionale del Lavoro, dell'Impiego, dell'Orientamento, dei Servizi e delle Attività Formative – Servizio VI, acquisita dal Comune di Enna con prot. 29662/2025 e avente ad oggetto “Trasmissione Convenzione e relativo D.D.G. n. 2074/2025 del 04.06.2025 di approvazione della stessa”;

Preso atto dell'ammissione a finanziamento del progetto per i lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un padiglione dell'ex Ospedale Umberto I da adibire a centro per l'impiego - CUP E72H25000170006;

Visto l'importo complessivo del finanziamento, pari a € 1.350.000,00 €;

Dato atto:

- della determinazione dirigenziale Area 2 n. 971 del 30.05.2024, con cui è stato conferito all'Arch. Ing. Venerando Russo l'incarico di RUP del progetto in oggetto;

- della determinazione dirigenziale di accertamento di entrata Area 2 n. 761 dell'11.06.2025;

- della determinazione dirigenziale Area 2 n. 903 del 04.07.2025 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo (comprensivo del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione) e per i servizi di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, in riferimento al progetto per i lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un padiglione dell'ex Ospedale Umberto I da adibire a centro per l'impiego - M5C1I1.1 del PNRR – finanziato dall'Unione europea “NextGenerationEU”;

Vista la Deliberazione di Giunta Municipale n. 227 del 24.09.2025 avente ad oggetto “Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un padiglione dell'ex ospedale Umberto I da adibire a centro per l'impiego – approvazione progetto esecutivo”;

Ritenuto di indire una procedura aperta con il criterio del minor prezzo, tramite inversione procedimentale (ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023), per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un padiglione dell'ex ospedale Umberto I da adibire a centro per l'impiego, al fine di individuare l'operatore economico in grado di soddisfare al meglio le esigenze collegate al progetto in oggetto, atteso che entro il 30 giugno 2026 bisogna comunicare l'ultimazione dei lavori e la messa a disposizione degli spazi da destinare a sede del Centro per l'impiego;

Dato atto che è stato acquisito il seguente codice identificativo della gara CIG: B8B500FB29;

Dato atto altresì che è stato acquisito il seguente CUP E72H25000170006 presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri-DIPE;

Richiamati:

- l'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 56 della legge 142/90 recepita da L.R. 48/1991, come modificata da art. 13 L.R. 30/2000, ai sensi del quale:

a) il fine del contratto stipulato è l'appalto dei lavori in oggetto;

b) l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori in oggetto;

c) il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;

d) le clausole contrattuali ritenute essenziali sono nel capitolato speciale d'appalto che fa parte del progetto esecutivo;

Dato atto che:

- ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. la stazione appaltante si riserva di procedere all'esecuzione d'urgenza, in considerazione dell'interesse pubblico che tale appalto è destinato a soddisfare;

- per le ragioni di urgenza legate alla necessità di rispettare le scadenze fissate dal PNRR si applica la riduzione dei termini prevista dall'art. 71 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., assegnando un termine di 15 giorni per la presentazione delle offerte;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione dei presenti impegni di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Dato atto che, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni in materia di anticorruzione, non sussistono affinità di parentela e incompatibilità tra il sottoscritto e i soggetti di cui al presente atto;

PROPONE

Per le causali di cui in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate:

1) Di approvare il quadro economico di seguito indicato, ai fini dell'indizione della procedura di gara in oggetto:

A LAVORI	
A1 Importo lavori edili	618.036,23 €
A1 Importo lavori impianti	410.450,02 €
A2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	35.866,42 €
A IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI (di cui 186.129,83 € di mano d'opera)	1.064.352,67 €
B1.1 Imprevisti inferiori al 10% di A1 e revisione dei prezzi	32.311,71 €

B1.2 Progettazione esecutiva, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza CSP CSE	88.006,22 €
B1.3 Incentivi tecnici e RUP	21.287,05 €
B1.4 Collaudo tecnico e amministrativo	10.496,40 €
SOMMANO (B1.1-B1.2-B1.3-B1.4)	152.101,38 €
B2 IVA ed eventuali imposte	
INARCASSA 4% di B1.2 - B1.4	3.940,10 €
IVA al 10% su lavori	106.435,27 €
IVA sulle spese tecniche al 22% di B1.2 - B1.4	21.670,58 €
Diritti ANAC e spese di pubblicazione	1.500,00 €
SOMMANO (B2)	133.545,95 €
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B1 - B2)	285.647,33 €
TOTALE PROGETTO	1.350.000,00 €

2) Di avviare una procedura aperta con il criterio del minor prezzo, tramite inversione procedimentale (ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023), per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di un padiglione dell'ex ospedale Umberto I da adibire a centro per l'impiego - M5C1I1.1 del PNRR - finanziato dall'Unione europea "NextGenerationEU";

3) Di approvare gli atti di gara allegati che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4) Di dare atto che per le ragioni di urgenza legate alla necessità di rispettare le scadenze fissate dal PNRR si applica la riduzione dei termini prevista dall'art. 71 comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., assegnando un termine di 15 giorni per la presentazione delle offerte;

5) Di dare atto che ai sensi dell'articolo 17 comma 9 del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. la stazione appaltante si riserva di procedere all'esecuzione d'urgenza, in considerazione dell'interesse pubblico che tale appalto è destinato a soddisfare;

6) Di dare atto che il CIG relativo alla procedura di appalto è: B8B500FB29;

7) Di prenotare l'importo complessivo di 1.237.945,71 €, imputando la spesa come segue:

CAPITOLO	CODICE BILANCIO	IMPORTO	ANNO IMPUTAZIONE
3452/3	12.04-2.02.01.09.999	1.237.945,71 €	2025

di cui 1.064.352,67 € per lavori e 173.593,04 € per somme a disposizione dell'amministrazione, come da quadro economico sopraindicato;

8) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento,

non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione dello stesso;

10) Di dichiarare di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.Lgs 39/2013 né in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal Codice di Comportamento Integrativo della Città di Enna e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

11) Di dare atto che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. 33/2013;

12) Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti in merito.

20/10/2025

Il Dirigente

Segretario Generale

Dott. Lucio Catania

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la superiore proposta di provvedimento;

VISTO l'art. 6, c.1, lett. e) della L.n.241/90 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di dovere, quindi, adottare il provvedimento così come proposto, in quanto, l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147/bis del D. L.gs n. 267/2000;

DATO ATTO di non trovarsi in alcuna situazione di incompatibilità prevista dal D.lgs. n. 39/13 né in alcuna situazione anche potenziale, di conflitto di interesse come disposto dal codice di comportamento integrativo della città di Enna e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

PER i motivi indicati nella superiore proposta

DETERMINA

APPROVARE la proposta del Responsabile del Procedimento, sopra riportata, facendola propria integralmente.

Enna, 20/10/2025

Segretario Generale

catania lucio / InfoCamere S.C.p.A.

Segretario Generale

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale