

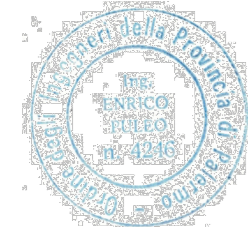


COMUNE DI ENNA

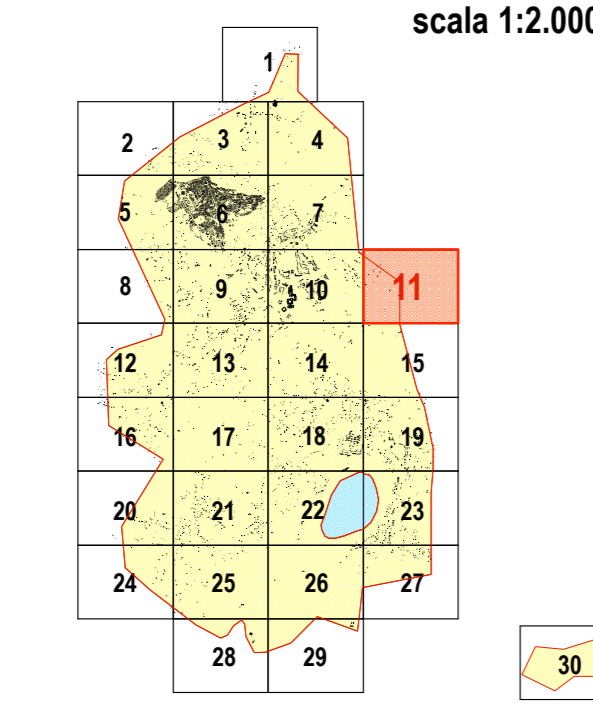
PIANO REGOLATORE GENERALE

Efficace ed esecutivo ai sensi del comma 3 dell'art. 54 della L.R. 19/2020 e ss.mm.ii.

ECOPLANN s.r.l.
Legale rappresentante e direttore tecnico
ing. Enrico Puleo



scala 1:2.000



D2.11 - DISCIPLINA DEI SUOLI E DEGLI EDIFICI

visti ed approvazioni:

| | |
|--|------------------|
| | CONFINE COMUNALE |
|--|------------------|

ZONE RESIDENZIALI

| | |
|--|---|
| | A - CENTRO STORICO |
| | PERIMETRO VINCOLI MONUMENTALI |
| | IMMOBILI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO |
| | BA - AREE URBANE CONSOLIDATE |
| | BS - AREE URBANE SATURATE E DI SATURAZIONE EDILIZIA |
| | C1 - AREE DI ESPANSIONE URBANA (media densità) |
| | C2 - AREE DI ESPANSIONE URBANA (bassa densità) |
| | C3 - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA |
| | CS2 - AREE DI ESPANSIONE STAGIONALE (bassa densità) |
| | CT - AREE DI EDILIZIA TURISTICA E ALBERGHIERA |
| | AREE NORMATE DAL PRG PREVIGENTE |

AREE PER ATTIVITÀ PRODUTTIVE

| | |
|--|------------------------------------|
| | D1 - ATTIVITÀ ARTIGIANALI E P.I.P. |
| | D2 - ATTIVITÀ INDUSTRIALI |
| | D3 - ATTIVITÀ COMMERCIALI |
| | D5 - ATTIVITÀ SPECIALISTICHE |

AREE E FASCE DI RISPETTO

| | |
|--|---|
| | VINCOLO DI CONTIGUITÀ (verde privato, parchi e giardini) |
| | VERDE DI RISPETTO GENERICO |
| | LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEL CIMITERO (m. 200) E DEL DEPURATORE (m. 100) |
| | LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEI BOSCHI NATURALI |
| | LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEI BOSCHI ARTIFICIALI |
| | LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEI FUMI E DEI LAGHI |

AREE VERDI

| | |
|--|--|
| | VERDE AGRICOLO |
| | BOSCHI NATURALI, MACCHIA MEDITERRANEA E VEGETAZIONE SUPERSTREPERIARIALE (ex art. 4, L.R. 19/96 e ss.mm.ii) Fonte: Studio Agrario Forestale |
| | BOSCHI ARTIFICIALI (ex art. 10, L.R. 19/96 e ss.mm.ii) Fonte: Studio Agrario Forestale |
| | RISERVE NATURALI |
| | PARCHI URBANI E SUBURBANI |

INFRASTRUTTURE E IMPIANTI DI TRASPORTO

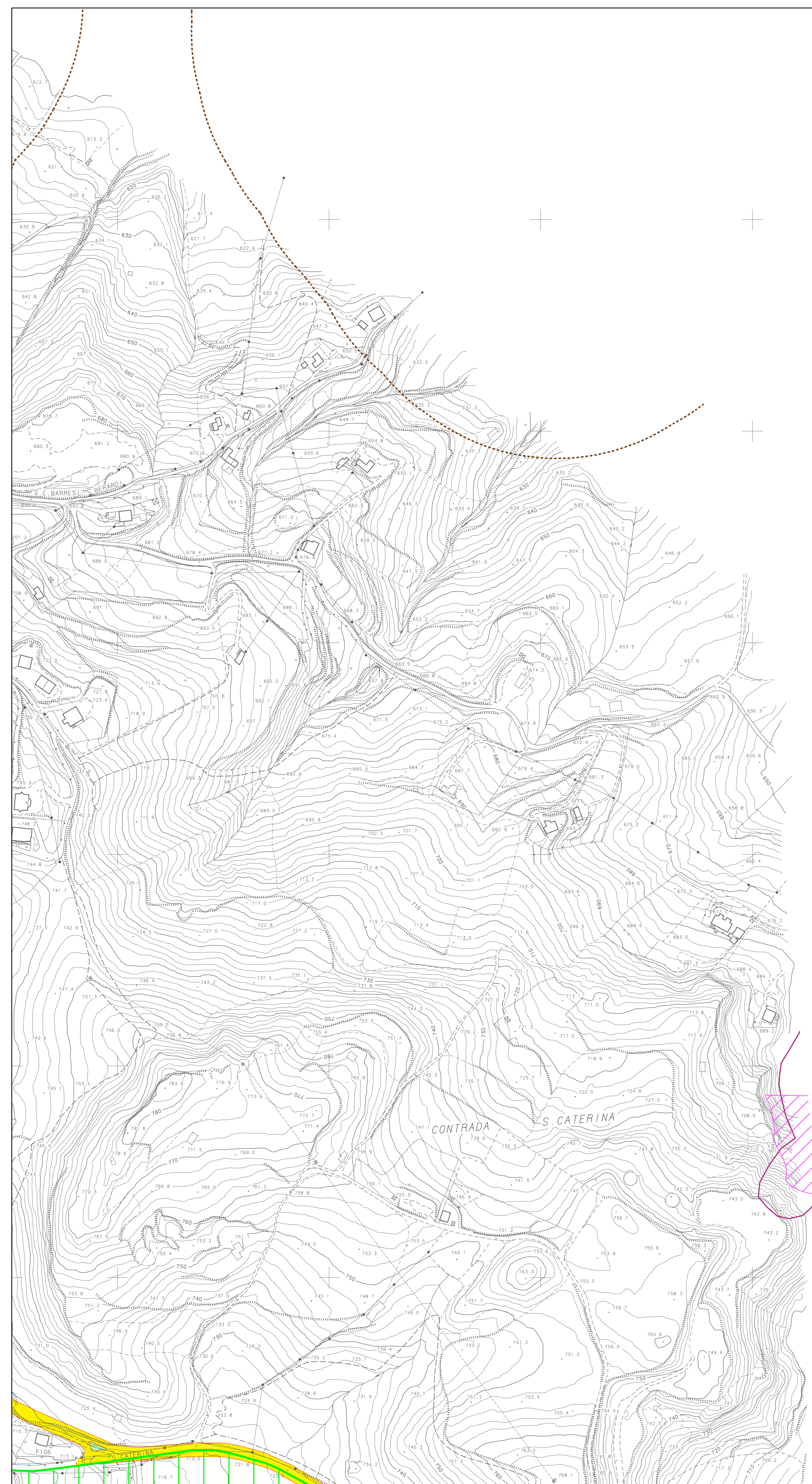
| | |
|--|----------------------------|
| | VIABILITÀ DI PROGETTO |
| | AREE E/O PERCORSI PEDONALI |

REGIME DEI VINCOLI

| | |
|--|--|
| | AREE CON DECRETO DI VINCOLO ARCHEOLOGICO |
| | AREE NON IDONEE A INSEDIAMENTI ANTROPICI (Studio Geologico) |
| | SITI DI ATTENZIONE (Studio Geologico) |
| | AREE P.A.1, P.A. P.A. R3, RA, SITI DI ATTENZIONE |
| | AREE P.A.1, P.A. P.A. R1, R2 |
| | ZSC-ZPS |
| | LIMITE BUFFER SITI NATURA 2000 (m. 1000) E CORRIDOI ECOLOGICI (m. 200) |
| | VINCOLO PAESAGGISTICO |
| | VINCOLO ETNO-ANTROPOLOGICO |
| | VERDE DI TUTELA AMBIENTALE |

AREE INTERESSATE DA STRUMENTI ATTUATIVI

| | |
|--|---|
| | PERIMETRO AREE DEL CENTRO STORICO INTERESSATE DAI PIANI DI RECUPERO |
| | PERIMETRO PRESCRIZIONE ESECUTIVA |
| | PERIMETRO AREE DA ASSOGGETTARE A PIANI DI RECUPERO |



AREE PER GLI STANDARDS (DM 1444/68)

| | |
|--|--|
| | ASILO NIDO |
| | SCUOLA MATERNA |
| | SCUOLA ELEMENTARE |
| | SCUOLA MEDIA |
| | ATTREZZATURE RELIGIOSE |
| | ATTREZZATURE CULTURALI |
| | ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE |
| | ATTREZZATURE SANITARIE |
| | VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E DI QUARTIERE |
| | PARCHeggi |
| | PARCHeggi SOTTERRANEI O MULTIPIANO |

AREE PER ATTREZZATURE GENERALI

| | |
|--|--|
| | ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE |
| | ISTRUZIONE SUPERIORE |
| | COLLETTIVE, RELIGIOSE E CULTURALI |
| | ATTREZZATURE SPORTIVE |
| | OSPEDALE |
| | CIMITERO |
| | MATTatoio |
| | UFFICIO POSTALE |
| | CASERMA VIGILI DEL FUOCO |
| | STAZIONE FERROVIARIA |
| | CASERMA CARABINIERI |
| | CASERMA GUARDIA DI FINANZA |
| | AREA MILITARE |
| | QUESTURA - POLIZIA |
| | CARCERE MANDAMENTALE |
| | PALAZZO DI GIUSTIZIA |
| | UFFICI AMMINISTRATIVI |
| | AREA FERROVIARIA |
| | ACQUEDOTTO E IMPIANTI DI DEPURAZIONE |
| | CENTRALE ELETTRICA |
| | CENTRALE TELEFONICA |
| | ATTREZZATURE RADIO-TELEVISIVE |
| | MERCATI E FIERE |
| | PARCHeggi E TERMINAL |
| | AUTOPARCO COMUNALE |
| | UNIVERSITÀ |
| | AREE PER ATTIVITÀ TEMPORANEE E PROTEZIONE CIVILE |
| | F10 - CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA |
| | F11 - ELIPORTO |
| | F12 - PALAZZETTO DELLO SPORT |